

Beslutningsreferat

Grundejerforeningen Tre Lyngs bestyrelse

fredag d. 24. juni 2022, kl.16.15- 18.25

hos fmd. Lone Cederquist Højby Lyngvej 56

Til stede: Lone Cederquist, Ole Schmidt og Holger Bloch Olsen (ref.). Niels Christian Juul, John Vinding Petersen og suppleant Poul Faber deltog virtuelt

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen godkendt med beslutning om, at der prioriteres undervejs, og det aftales, hvad der kan skydes til andre møder.

2. Godkendelse af referat fra d. 29/4 2022

Referatet godkendt.

3. Orientering v. formanden:

Lone Cederquist orienterede om post/diverse henvendelser, medlemslister, og hvordan vi sikrer at overholde GDPR-regler ved udsendelse af diverse lister og om nyhedsbrev. Det blev under dette punkt aftalt, at bestyrelsens forretningsorden kommer til behandling på førstkommande bestyrelsesmøde. Orienteringen i øvrigt taget til efterretning.

4. Orientering ved Kasserer:

Niels Christian Juul orienterede generelt om økonomien for foreningens økonomi her halvvejs inde i regnskabsåret. Med indkøb og etablering af tre hjertestartere, hvor Eldorado betaler for halvdelen af en hjertestarter, vil det koste ca. 55.000 og samtidig kan vi leve op til beslutningen på generalforsamlingen 15.04.22.

5. Hjemmesiden og Facebook. John Vinding Petersen orienterede om arbejdet med den nye hjemmeside.

6. Nye vedtægter på hjemmesiden. De nye vedtægter lægges på hjemmesiden snarest

7. Hjertestartere, tidshorisont samt placering Det er besluttet, at indkøb og opsætning af to hjertestarter sker i løbet af sommeren og den tredje i løbet af efteråret.

8. Vild Make Over. Der bliver afholdt et arrangement i løbet af i juli på Fyrregården. Der udsendes invitation snarest.

9. Primære veje. (Herunder budgetopfølgning mm), samt saltdepoter. Ole Schmidt orienterede om, at der er på nuværende tidspunkt brugt ca. 50.000 kr. på vejudbedringer. Pengene er primært brugt på de veje, der var mest slidt (Bregentvedvej og Dragsholmsvej). Disse har fået et lag lagt på, da der ikke var mere at skrabe af. Næste veje er Raketvej, Højby Lyngvej og Havebovej for let skrabning og et lag lagt på.

Der har enkelte steder været opstillet paller med plastsække med salt, som grundejerne har kunnet bruge til saltbekæmpelse af primærveje. Det blev besluttet, at Ole sætter det i gang igen inden for en ramme på 5000 kr. og med præcisering af, at det kun er til brug for primærvejene.

10. Foreningens ejendele. Ole Schmidt orienterede om, at metaldetektoren er meget efterspurgt. Den er ikke en del af bookingsystemet, men den stilles frem, hvis man skriver eller ringer til Ole for reservering

11. Henvendelser vedr.: 1. skiltning Højby Lyngvej/Havebovej. 2. bredde af vejstykke Havebovej. 3. Henvendelse vedr. Fr. Larsens Plads fra Eva Larsen (Beplantning)

Lone Cederquist oplyser, at skiltet i krydset Højby Lyngvej/Havebovej er kørt ned og ødelagt. Bestyrelsen besluttede at betale for et nyt skilt, og det - efter indgået aftale med den grundejer, der bor ved skiltet stiller det op.

Lone Cederquist oplyser, at grundejeren på Havebovej 3 har henvendt til foreningen mhp., at få reduceres vejens bredde. Vejen er en del denne grundejers grund. Det blev aftalt, at LC skriver til grundejeren, at det ikke er et anliggende foreningen kan træffe beslutning om, og at vi som forening i øvrigt ikke er interesseret i, at vejens bredde reduceres. LC laver udkast til brev til bestyrelsens godkendelse

Grundejeren ved Fru Larsen Plads har henvendt sig til Lone Cederquist, fordi hun i årevis har vedligeholdt og betalt for beplantning m.m. på pladsen, uagtet arealet ejes af en som ikke ejer anden grund i Tre Lyng. Dette ser hun sig ikke længere i stand til.

Bestyrelsen besluttede at afsætte op til 1500 kr. efter nærmere aftale med "Fru Larsen" om midlernes anvendelse.

12 **Petanquebanen (Vedligeholdelse samt "udstyr")** Poul Faber har på vegne af bestyrelsen lavet en aftale med Nils på Herlufholmsvej 1 om istandsættelse, vedligehold og indklipning. Foreløbig er der sommerklargjort for 2500 kr.

13 **Grøfter** PF orienterede om en grundejer fra en anden forening, som har brokket sig over grøfteproblemer affødt af påstået manglende vedligehold fra Tre Lyngs side, men som efter PF mening skyldes bagløb. Kommunen har besigtiget grøften på Bregenvedsvej og konstateret, at kommunen ikke selv havde rensset godt nok. Det er nu blevet udbedret

14 **Indklipning, Sten mm på rabatter.**LC skriver en venlig reminder om indklipning og rydning af rabatter.LC skriver en bekymringsskrivelse til kommune angående svinget Matolievej Gudmindrup Strandvej.

15 **Orientering fra bestyrelsesmedlemmer.** Intet.

16 **Datoer for kommende bestyrelsesmøder**
Aftales efterfølgende

17 **Eventuelt.** intet

Lone Cederquist

Niels Christian Juul

Ole Schmidt

John Vinding-Petersen

Holger Bloch Olsen